

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်  
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာန

အမိန့်အမှတ် ၁ / ၂၀၁၉

၁၃၈၀ ပြည့်နှစ်၊ တပေါင်းလဆန်း ၉ ရက်

(၂၀၁၉ ခုနှစ် ၊ မတ်လ ၁၄ ရက်)

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာနသည် မြန်မာနိုင်ငံခရီးသွားလုပ်ငန်း ဥပဒေပုဒ်မ ၃၉၊ ပုဒ်မခွဲ (ခ) အရ အပ်နှင်းထားသော လုပ်ပိုင်ခွင့်ကိုကျင့်သုံး၍ အမျိုးသားခရီးသွားလုပ်ငန်း ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးဗဟိုကော်မတီ၏ သဘောတူညီချက်ဖြင့် ဟိုတယ် သို့မဟုတ် တည်းခိုရိပ်သာ ဆောက်လုပ်ခြင်းနှင့် ပြုပြင်မွမ်းမံခြင်းတို့အတွက် ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက် လျှောက်ထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် ဤအမိန့်ကို ထုတ်ပြန်လိုက်သည်။

ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက်လျှောက်ထားခြင်းဆိုင်ရာအမိန့်

၁။ ဤအမိန့်တွင်ပါရှိသောစကားရပ်များသည် မြန်မာနိုင်ငံခရီးသွားလုပ်ငန်းဥပဒေတွင်ပါရှိသည့် အတိုင်း အဓိပ္ပါယ်သက်ရောက်စေရမည်။ ထို့ပြင် အောက်ပါစကားရပ်များသည် ဖော်ပြပါအတိုင်း အဓိပ္ပါယ်သက်ရောက်စေရမည်-

- (က) ဟိုတယ် ဆိုသည်မှာ အနည်းဆုံး နှစ်ယောက်အိပ်ခန်း ၂၀ ခန်းပါရှိပြီး ခရီးသည်များ တည်းခိုနေနိုင်ရန်လည်းကောင်း၊ အစားအစာ၊ အဖျော်ယမကာနှင့်အခြား ဝန်ဆောင်မှုများအတွက်လည်းကောင်း၊ စီးပွားရေးအလို့ငှာ အခကြေးငွေရယူ၍ လက်ခံစီစဉ်ပေးသည့် အဆောက်အအုံကိုဆိုသည်။ ယင်းစကားရပ်တွင် ဘာသာရေး၊ လူမှုရေးအသင်းအဖွဲ့၊ လုပ်ငန်းဌာန သို့မဟုတ် အဖွဲ့အစည်းက စီးပွားရေးအလို့ငှာ အခကြေးငွေမယူဘဲ တည်ထောင်ထားသော တည်းခိုမှုဆိုင်ရာ အဆောက်အအုံ ပါဝင်ခြင်းမရှိစေရ။
- (ခ) တည်းခိုရိပ်သာ ဆိုသည်မှာ အနည်းဆုံး နှစ်ယောက်အိပ်ခန်း(၁၀)ခန်းပါရှိပြီးခရီးသည်များတည်းခိုနေနိုင်ရေးအတွက်သာ စီးပွားရေးအလို့ငှာ အခကြေးငွေရယူ၍လက်ခံစီစဉ်ပေးသည့် အဆောက်အအုံကိုဆိုသည်။ ယင်းစကားရပ်တွင် ဘာသာရေး၊ လူမှုရေးအသင်းအဖွဲ့၊ လုပ်ငန်းဌာန သို့မဟုတ် အဖွဲ့အစည်းက စီးပွားရေးအလို့ငှာအခကြေးငွေမယူဘဲတည်ထောင်ထားသော တည်းခိုမှုဆိုင်ရာ အဆောက်အအုံပါဝင်ခြင်းမရှိစေရ။
- (ဂ) လုပ်ငန်းရှင် ဆိုသည်မှာ ဟိုတယ် သို့မဟုတ် တည်းခိုရိပ်သာ အဆောက်အအုံအဖြစ် တည်ဆောက်ရန် သို့မဟုတ် ပြုပြင်မွမ်းမံရန် ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက် လျှောက်ထားသည့် ပုဂ္ဂိုလ်၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် အသင်းအဖွဲ့ကိုဆိုသည်။

- (ဃ) ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက် ဆိုသည်မှာ ဟိုတယ်သို့မဟုတ်တည်းခိုရိပ်သာ အဆောက်အအုံ တည်ဆောက်ခြင်းကိုဖြစ်စေ၊ ပြုပြင်မွမ်းမံခြင်းကိုဖြစ်စေ ပြုလုပ်နိုင်ရန်ဒေသဆိုင်ရာ ခရီးသွားလုပ်ငန်းကော်မတီက ထုတ်ပေးသည့် ခွင့်ပြုချက်ကိုဆိုသည်။
- (င) ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့ ဆိုသည်မှာ ဟိုတယ် သို့မဟုတ် တည်းခိုရိပ်သာ ဆောက်လုပ်ခြင်း ပြုပြင်မွမ်းမံခြင်းတို့အတွက် ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက် လျှောက်ထားခြင်းကို စိစစ်ရန် ဒေသဆိုင်ရာခရီးသွားလုပ်ငန်း ကော်မတီက ဖွဲ့စည်းသော အဖွဲ့ကိုဆိုသည်။

၂။ လုပ်ငန်းရှင်သည် ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက် လျှောက်ထားရာတွင် အောက်ပါ အချက်အလက် အထောက်အထားများဖြင့် ပူးတွဲလျှောက်ထားရမည်-

- (က) ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက် တောင်းခံသည့်လျှောက်လွှာ။
- (ခ) ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက်အဆိုပြုလွှာပုံစံ (နောက်ဆက်တွဲ)
- (ဂ) နေပြည်တော်ကောင်စီ၊ တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့၏ ထောက်ခံချက်။
- (ဃ) မြို့နယ် အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေး ဦးစီးဌာန၏ ထောက်ခံချက်။
- (င) ရပ်ကွက်သို့မဟုတ်ကျေးရွာအုပ်စုအုပ်ချုပ်ရေးမှူးရုံး၏ ထောက်ခံချက်။
- (စ) သက်ဆိုင်ရာမြို့နယ် စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့၏ ထောက်ခံချက်။ (နေပြည်တော်၊ ရန်ကုန်၊ မန္တလေးမြို့တို့၏စည်ပင်သာယာရေးနယ်နိမိတ်အတွင်းဖြစ်ပါကနေပြည်တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊ မန္တလေး မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊)
- (ဆ) မြို့နယ်ရဲစခန်း၏ ထောက်ခံချက်။
- (ဇ) မြို့နယ် မီးသတ်ဦးစီးဌာန၏ ထောက်ခံချက်။
- (ဈ) မြို့နယ် ကျန်းမာရေးဦးစီးဌာန၏ ထောက်ခံချက်။
- (ည) တာဝန်ခံအင်ဂျင်နီယာ လက်မှတ်ရေးထိုးထားသည့်ဆောက်လုပ်မည့် ဟိုတယ် သို့မဟုတ် တည်းခိုရိပ်သာ အဆောက်အအုံပုံစံ ( Site Plan / Floor Plan / Room Plan)
- (ဋ) ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး ဦးစီးဌာန၏ ထောက်ခံချက်။
- (ဌ) မြေပိုင်ဆိုင်မှုအထောက်အထား၊ မြေကိုငှားရမ်းခြင်းဖြစ်ပါကငှားရမ်းသည့်အထောက်အထား၊ အဆောက်အအုံကို ငှားရမ်းခြင်းဖြစ်ပါက ငှားရမ်းသည့်အထောက်အထား။
- (ဍ) ဟိုတယ် သို့မဟုတ် တည်းခိုရိပ်သာ ဆောက်လုပ်ခြင်းအတွက် ငွေကြေးလုံလောက်မှု ရှိကြောင်း အထောက်အထား။
- (ဎ) အဆိုပြုသည့် မြေနေရာနှင့်အဆောက်အအုံသည် ရှေးဟောင်းယဉ်ကျေးမှုနယ်မြေနှင့် ဆက်စပ်တည်ရှိပါက သာသနာရေးနှင့်ယဉ်ကျေးမှုဝန်ကြီးဌာနရှေးဟောင်းသုတေသန နှင့် အမျိုးသားပြတိုက်ဦးစီးဌာန၏ ထောက်ခံချက်။

- (ဏ) အဆိုပြုသည့် မြေနေရာနှင့် အဆောက်အအုံသည် သစ်တောနှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနယ်မြေနှင့်ဆက်စပ်တည်ရှိပါက သစ်တောဦးစီးဌာန၏ထောက်ခံချက်။
- (တ) အဆိုပြုသည့်မြေနေရာသည်လေယာဉ်ကွင်းနှင့်နီးကပ်ပါက လေကြောင်းပို့ဆောင်ရေး ဦးစီးဌာန၏ ထောက်ခံချက်။

၃။ လုပ်ငန်းရှင်သည် ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက်လျှောက်ထားရာတွင် အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရမည်-

- (က) ဟိုတယ် သို့မဟုတ် တည်းခိုရိပ်သာ ဆောက်လုပ်ရန်သင့်လျော်သည့် မြေနေရာဖြစ်ပြီး မြေပိုင်ဆိုင်မှုအထောက်အထား၊ မြေကိုငှားရမ်းခြင်းဖြစ်ပါက ငှားရမ်းသည့်အထောက် အထားခိုင်လုံစွာ တင်ပြရမည်။
- (ခ) ဟိုတယ် သို့မဟုတ် တည်းခိုရိပ်သာ ဆောက်လုပ်မည့်မြေနေရာသည် လုပ်ငန်းသဘာဝ နှင့် သင့်လျော်သောနေရာဖြစ်ရမည်။
- (ဂ) ဟိုတယ် အဆောက်အအုံဖြစ်လျှင် အောက်ဖော်ပြပါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ တည်ဆောက်ရမည်-
  - (၁) မြေဧရိယာသည် အနည်းဆုံး ပေ ၄၀ x ပေ ၆၀နှင့်အထက်ရှိရမည်။
  - (၂) အဆောက်အအုံ၏ မျက်နှာစာအကျယ်မှာ အနည်းဆုံး ပေ ၃၀ ရှိရမည်။
  - (၃) အနည်းဆုံးအိပ်ခန်းအရေအတွက် (၂၀) နှင့် အထက်ပါရှိရမည်ဖြစ်ပြီး အိပ်ခန်း များသည်တစ်ယောက်အိပ်ခန်းဖြစ်ပါက အလျား ၁၀ပေ၊ အနံ ၁၀ပေ၊ မျက်နှာ ကျက်အမြင့်၉ပေ၊ (ဧရိယာ၁၀၀စတုရန်းပေ)ကျယ်ဝန်းရမည်ဖြစ်ပြီး နှစ်ယောက် အိပ်ခန်း ဖြစ်ပါက အလျား ၁၂ ပေ၊ အနံ ၁၂ ပေ၊ မျက်နှာကျက်အမြင့် ၉ပေ၊ (ဧရိယာ၁၄၄ စတုရန်းပေ) ကျယ်ဝန်းရမည်။
  - (၄) အိပ်ခန်းတိုင်းတွင် အလျား ၆ပေ၊ အနံ ၆ပေ၊အမြင့် ၉ပေ၊ သို့မဟုတ် အလျား ၇ပေ၊အနံ၅ပေ၊ အမြင့်၉ပေ၊ ကျယ်ဝန်းသည့် ရေချိုးခန်းနှင့် အိမ်သာ တွဲလျက် ပါရှိရမည်။
  - (၅) ဘာသာရေး အဆောက်အအုံ၊ ကျောင်းစသည်တို့နှင့် လွတ်ကင်းပြီးဟိုတယ် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်သင့်လျော်သောနေရာဖြစ်ရမည်။
  - (၆) အန္တရာယ်ကင်းရှင်းသည့် သီးသန့်လှေကားပါရှိသော သီးခြားအဆောက်အအုံဖြစ် ရမည်။

- (၇) လုံခြုံရေးနှင့် မီးဘေးအန္တရာယ် ကာကွယ်တားဆီးရေးအတွက် (၃) ထပ်နှင့် အထက်အဆောက်အအုံဖြစ်ပါက အမှန်တကယ်သုံးစွဲနိုင်သည့် ကြံ့ခိုင်ကောင်းမွန်သော အရေးပေါ်ထွက်ပေါက်လှေကား တပ်ဆင်ရမည်။မီးသတ်ဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားချက်နှင့်အညီ အလိုအလျောက် မီးငြိမ်းသတ်စနစ်များ (Fire Alarm, Sprinkler၊ Fire Hoses Reel,) များတပ်ဆင်ထားရှိရမည်။
- (၈) အဆောက်အအုံသည် အလင်းရောင်နှင့် လေဝင်လေထွက် လုံလောက်ကောင်းမွန်ရမည်။
- (၉) အဆောက်အအုံသည် (၄)ထပ်နှင့်အထက်ဖြစ်ပါက အနည်းဆုံး ဓါတ်လှေကား (၁) စင်း တပ်ဆင်ရမည်။
- (၁၀) သင့်လျော်သည့် ယာဉ်ရပ်နားရန်နေရာပါရှိရမည်။
- (၁၁) ဟိုတယ်အဆင့်နှင့် လျော်ညီသည့် သင့်လျော်သော အသုံးအဆောင်များထားရမည်။ (ဥပမာ Safety Box, Phone, လျှပ်စစ်ပလပ်များနှင့် Fridge အသေးစားများ)
- (၁၂) ဧည့်ခန်းနှင့် ဧည့်ကြိုကောင်တာနေရာ ပါရှိရမည်။
- (၁၃) အများသုံးနေရာများတွင် အများသုံးသန့်စင်ခန်း အနည်းဆုံး (၂) ခန်းပါရှိရမည်။
- (၁၄) အိပ်ခန်းများကို မြေအောက်ထပ် (Basement) တွင် ဖွဲ့စည်းထားခြင်းမပြုရ။
- (၁၅) အိပ်ခန်းတိုင်းသည် အလင်းရောင် နှင့် လေဝင်လေထွက်လုံလောက် ကောင်းမွန်ရမည်။
- (၁၆) အိပ်ခန်းတိုင်းသည် သီးခြားလွတ်လပ်လုံခြုံစွာ ဖွဲ့စည်းထားရမည်။
- (၁၇) စားသောက်ခန်းနှင့် စားဖိုဆောင်သီးခြားဖွဲ့စည်းထားရှိရမည်။
- (၁၈) ဟိုတယ်မှထွက်ရှိလာမည့်အမှိုက်သရိုက်များနှင့်ရေဆိုးမိလ္လာများအား ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမဖြစ်စေရေး သက်ဆိုင်ရာဌာနများ၏ ညွှန်ကြားချက်နှင့်အညီ စွန့်ပစ်မည့် အစီအမံပါရှိရမည်။အနည်စစ်ကန် (Bio Filter )များအောက်စီဂျင်မဲ့ (anaerobic) စနစ်များထားရှိရမည်။
- (ဃ ) တည်းခိုရိပ်သာ အဆောက်အအုံဖြစ်လျှင် အောက်ပါသတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ တည်ဆောက်ရမည်-
- (၁) မြေဧရိယာသည် အနည်းဆုံး ပေ ၃၀ x ပေ ၆၀နှင့်အထက်ရှိရမည်။
- (၂) အဆောက်အအုံ၏ မျက်နှာစာအကျယ်မှာ အနည်းဆုံး ပေ ၂၀ ရှိရမည်။

- (၃) အနည်းဆုံး အိပ်ခန်းအရေအတွက် (၁၀) ခန်းနှင့်အထက် ပါရှိရမည်ဖြစ်ပြီး အိပ်ခန်းများသည် တစ်ယောက်အိပ်ခန်းဖြစ်ပါက အလျား၁၀ ပေ၊ အနံ ၁၀ ပေ၊ မျက်နှာကျက် အမြင့် ၉ပေ၊ (ဧရိယာ၁၀၀စတုရန်းပေ) ကျယ်ဝန်းရမည် ဖြစ်ပြီးနှစ်ယောက်အိပ်ခန်းဖြစ်ပါက အလျား ၁၂ပေ၊ အနံ၁၂ပေ၊ မျက်နှာကျက် အမြင့် ၉ပေ၊ (ဧရိယာ၁၄၄ စတုရန်းပေ) ကျယ်ဝန်းရမည်။
- (၄) အိပ်ခန်းတိုင်းတွင် အလျား ၆ပေ၊ အနံ ၆ပေ၊အမြင့် ၉ပေ၊ သို့မဟုတ် အလျား ၇ပေ၊ အနံ၅ပေ၊ အမြင့်၉ပေ၊ ကျယ်ဝန်းသည့် ရေချိုးခန်းနှင့် အိမ်သာတွဲလျက် ပါရှိရမည်။
- (၅) ဘာသာရေး အဆောက်အအုံ၊ ကျောင်းစသည်တို့နှင့် လွတ်ကင်းပြီး တည်းခိုရိပ်သာ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်သင့်လျော်သောနေရာဖြစ်ရမည်။
- (၆) အန္တရာယ်ကင်းရှင်းပြီး သီးသန့်လှေကားပါရှိသော သီးခြားအဆောက်အအုံ ဖြစ်ရမည်။
- (၇) လုံခြုံရေး နှင့် မီးဘေးအန္တရာယ်ကာကွယ် တားဆီးရေးအတွက် (၃) ထပ်နှင့် အထက်အဆောက်အအုံဖြစ်ပါက အမှန်တကယ်သုံးစွဲနိုင်သည့် ကြိုခိုင်းကောင်း မွန်သောအရေးပေါ်ထွက်ပေါက်လှေကားတပ်ဆင်ရမည်၊ မီးသတ်ဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားချက်နှင့်အညီ အလိုအလျောက် မီးငြိမ်းသတ်စနစ်များ (Fire Alarm, Sprinkler၊ Fire Hoses Reel,) များ တပ်ဆင်ထားရှိရမည်။
- (၈) အဆောက်အအုံသည်အလင်းရောင်နှင့်လေဝင်လေထွက်လုံလောက်ကောင်းမွန် ရမည်။
- (၉) ယာဉ်ရပ်နားရန် လုံလောက်သော အကျယ်အဝန်းရှိရမည်။
- (၁၀) ဧည့်ခန်းနှင့် ဧည့်ကြိုကောင်တာနေရာ ပါရှိရမည်။
- (၁၁) အများသုံးနေရာများတွင် အများသုံးသန့်စင်ခန်းပါရှိရမည်။
- (၁၂) အိပ်ခန်းများကို မြေအောက်ထပ် (Basement) တွင် ဖွဲ့စည်းထားရှိခြင်းမပြုရ။
- (၁၃) အိပ်ခန်းတိုင်းသည် အလင်းရောင်နှင့် လေဝင်လေထွက်လုံလောက် ကောင်းမွန် ရမည်။
- (၁၄) အိပ်ခန်းတိုင်းကို သီးခြားလွတ်လပ်လုံခြုံစွာ ဖွဲ့စည်းထားရမည်။
- (၁၅) တည်းခိုရိပ်သာမှထွက်ရှိလာမည့် အမှိုက်သရိုက်များနှင့် ရေဆိုးမိလ္လာများအား ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှုမဖြစ်စေရေး သက်ဆိုင်ရာဌာနများ၏ညွှန်ကြားချက် နှင့်အညီ စွန့်ပစ်မည့်အစီအမံပါရှိရမည်။ အနည်စစ်ကန် ( Bio Filter ) များ အောက်စီဂျင်မဲ့ (anaerobic) စနစ်များ ထားရှိရမည်။

၄။ ဟိုတယ်သို့မဟုတ်တည်းခိုရိပ်သာဆောက်လုပ်ခြင်းနှင့် ပြုပြင်မွမ်းမံခြင်းတို့အတွက် ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက်လျှောက်ထားခြင်းကို ဒေသဆိုင်ရာခရီးသွား လုပ်ငန်းကော်မတီက ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့ဖြင့် စိစစ်ဆောင်ရွက်ရမည်။

၅။ ဒေသဆိုင်ရာခရီးသွားလုပ်ငန်းကော်မတီသည် ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက်လျှောက်ထားလွှာကို ပူးတွဲတင်ပြရမည့်အထောက်အထားများနှင့်အတူ ပြည့်စုံစွာလက်ခံရရှိသည့်အခါအလုပ်လုပ်ရက် ရက်(၂၀) အတွင်း ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက် လျှောက်ထားမှုကိုစိစစ်ပြီး ဆုံးဖြတ်ချက်ချမှတ်ရမည်။ ဆုံးဖြတ်ချက်ကို လျှောက်ထားသူထံ အကြောင်းကြားရမည်။

၆။ ဒေသဆိုင်ရာခရီးသွားလုပ်ငန်းကော်မတီသည် ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက်ထုတ်ပေးပါက လုပ်ငန်းပြီးစီးရမည့်ကာလကို သတ်မှတ်ဖော်ပြပေးရမည်။ ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက်ထုတ်ပေးပြီးနောက်ခွင့်ပြုချက်အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်မှုရှိမရှိကို စိစစ်နိုင်ရန်သက်ဆိုင်ရာလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုကို အခါအားလျော်စွာ ဝင်ရောက်စစ်ဆေးမှုပြုရမည်။

၇။ ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက်ရရှိသူသည် ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီးနောက် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ပြီးစီးမှုအခြေအနေကို(၆)လတစ်ကြိမ် ဒေသဆိုင်ရာခရီးသွားလုပ်ငန်းကော်မတီသို့ တင်ပြအစီရင်ခံရ မည်။

၈။ လုပ်ငန်းရှင်သည် ဒေသဆိုင်ရာခရီးသွားလုပ်ငန်းကော်မတီ၏ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီးပါကသတ်မှတ်ကာလအတွင်း ဟိုတယ် သို့မဟုတ် တည်းခိုရိပ်သာ အဆောက်အအုံကို ပြီးစီးအောင်ဆောက်လုပ်ပြီး လုပ်ငန်းလိုင်စင်ရရှိရေးအတွက် ဒေသဆိုင်ရာခရီးသွားလုပ်ငန်းကော်မတီသို့ ဆက်လက်လျှောက်ထားရမည်။

အုန်းမောင်

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာန

ဒေသဆိုင်ရာခရီးသွားလုပ်ငန်းကော်မတီ

ဟိုတယ်နှင့် တည်းခိုရိပ်သာ တည်ဆောက်မှုနှင့် ပြုပြင်မွမ်းမံမှုလုပ်ငန်းများ  
ပြုလုပ်မည့်လုပ်ငန်းရှင်ဆောင်ရွက်ရန်အဆိုပြုလွှာ

PROPOSAL OF THE ENTREPRENEUR TO MAKE  
HOTEL AND LODGING-HOUSE  
CONSTRUCTION AND RENOVATION WORKS

ဒေသဆိုင်ရာ ခရီးသွားလုပ်ငန်းကော်မတီ  
ဟိုတယ်နှင့်တည်းခိုရိပ်သာ တည်ဆောက်မှုနှင့် ပြုပြင်မွမ်းမံမှုလုပ်ငန်းများ  
ပြုလုပ်မည့်လုပ်ငန်းရှင်ဆောင်ရွက်ရန်အဆိုပြုလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

ဒေသဆိုင်ရာခရီးသွားလုပ်ငန်းကော်မတီ

စာအမှတ်။

ရက်စွဲ ။

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံခရီးသွားလုပ်ငန်း ဥပဒေနှင့်အညီ ပြည်ထောင်စု သမ္မတ  
မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း ဟိုတယ် နှင့် တည်းခိုရိပ်သာတည်ဆောက်မှုနှင့် ပြုပြင်မွမ်းမံမှု လုပ်ငန်း  
များကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုပါသဖြင့် ခွင့်ပြုပါရန် အောက်ပါအချက်အလက်များအား ဖော်ပြ  
လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ လုပ်ငန်းရှင်၏ -

(က) အမည်

-----

(ခ) အဖအမည်

-----

(ဂ) အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်

-----

(ဃ) နိုင်ငံသား

-----

(င) နေရပ်လိပ်စာ

-----

-----

(စ) အဖွဲ့အစည်းအမည်နှင့်လိပ်စာ

-----

-----

(ဆ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား

-----

(ဇ) လုပ်ငန်းတည်နေရာ

-----



၂။ ဖက်စပ်လုပ်ငန်းဖြစ်ပါက လုပ်ငန်းရှင်နှင့် ဖက်စပ်ပြုလုပ်မည့်သူများ၏ -

- (က) အမည် -----
- (ခ) အဖအမည် -----
- (ဂ) အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် -----
- (ဃ) နိုင်ငံသား -----
- (င) နေရပ်လိပ်စာ -----
- (စ) အဖွဲ့အစည်းအမည် -----
- (ဆ) အဖွဲ့အစည်းတည်ရှိရာအရပ် -----
- (ဇ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား -----

၃။ တည်ဆောက်မည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား

- (က) ဟိုတယ်လုပ်ငန်း၊-----
- (ခ) တည်းခိုရိပ်သာလုပ်ငန်း၊-----

၄။ ဖွဲ့စည်းမည့်စီးပွားရေး၊ အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန်

- (က) တစ်ဦးတည်းပိုင်၊-----
- (ခ) အစုစပ်လုပ်ငန်း၊-----
- (ဂ) ကုမ္ပဏီလီမိတက်၊-----
- (ဃ) သမဝါယမ၊-----
- (င) အခြားအဖွဲ့အစည်း၊-----

၅။ ကုမ္ပဏီလီမိတက်အဖြစ်ဖွဲ့စည်းလုပ်ကိုင်လိုပါက-

(က) ခွင့်ပြုမတည်ငွေရင်း၊-----

(ခ) အစုရှယ်ယာအမျိုးအစားများ၊-----

(ဂ) အစုရှယ်ယာများက ထည့်ဝင်မည့် အစုရှယ်ယာပမာဏ၊-----

(ဃ) ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များစာရင်း၊-----

၆။ သမဝါယမအသင်းအဖြစ်ဖွဲ့စည်းလုပ်ကိုင်လိုပါကအစုဝင်တို့ထည့်ဝင်မည့်အစုငွေအမျိုးအစား  
နှင့်ပမာဏ

မှတ်ချက်။ အသင်းဥက္ကဋ္ဌနှင့်အမှုဆောင်အမည်များ၊ အသင်း EC သို့မဟုတ် အသင်း ညီလာခံ  
ဆုံးဖြတ်ချက် ပူးတွဲဖော်ပြရန်

၇။ လုပ်ငန်းရှင်နှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ

(က) မတည်ငွေရင်းပမာဏ-

(၁) ပြည်တွင်းကထည့်ဝင်မည့်ငွေ (ကျပ်သန်းပေါင်း)၊(ဂဏန်းဖြင့်၊စာဖြင့်)

(၂) နိုင်ငံခြားမှယူဆောင်မည့်ငွေ(ဒေါ်လာသန်းပေါင်း)၊ (ဂဏန်းဖြင့်၊ စာဖြင့်)

(၃) စုစုပေါင်းအတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်သန်းပေါင်း)၊(ဂဏန်းဖြင့်၊ စာဖြင့်)

မှတ်ချက်။ ။ နိုင်ငံခြားမှ ယူဆောင်လာမည့် အမေရိကန်ဒေါ်လာကို ကျပ်ငွေ  
ပြောင်းလဲ၍ စုစုပေါင်းမတည်ငွေရင်းပမာဏတွင် ထည့်သွင်း ဖော်ပြရန်။

(ခ) နိုင်ငံခြားငွေစတင်မတည်မည့်ကာလ

-----

(ဂ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်သည့်ကာလ အပိုင်းအခြား -----

-----

(ဃ) နိုင်ငံခြားမှ ယူဆောင်လာမည့်မတည်ငွေရင်းအသေးစိတ်စာရင်း

(၁) နိုင်ငံခြားငွေ (ညီမျှသည့်ကျပ်ငွေကိုဖော်ပြရန်)

(၂) စက်ပစ္စည်းကိရိယာများ (ပူးတွဲဖော်ပြရန်)

(၃) ကုန်ကြမ်းနှင့်အလားတူပစ္စည်း

(၄) ကျွမ်းကျင်မှုနည်းပညာတန်ဖိုး -----

(င) ပြည်တွင်းမှ ထည့်ဝင်မည့်အတည်ငွေရင်းအသေးစိတ်စာရင်း-

ကျပ်ငွေ

(၁) ထည့်ဝင်ငွေပမာဏ

(၂) စက်ပစ္စည်းကိရိယာများ (ပူးတွဲဖော်ပြရန်) -----

(၃) အဆောက်အအုံနှင့်မြေများ -----

(၄) ပရိဘောဂနှင့်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ -----

(၅) ကုန်ကြမ်းတန်ဖိုး -----

စုစုပေါင်း

-----

၈။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်အဖွဲ့အစည်း၏လုပ်ငန်းစီမံကိန်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ

(က) ဟိုတယ်အသစ်တည်ဆောက်ခြင်း။ ( )

(ခ) တည်ရှိပြီး အဆောက်အအုံတစ်ခုခုကို ပြန်လည်ပြုပြင်မွမ်းမံခြင်း။ ( )

(ဂ) မူလလုပ်ကိုင်နေသည့်ဟိုတယ် / တည်းခိုရိပ်သာလုပ်ငန်းအားလွှဲပြောင်းရယူ၍ပြန်လည်  
မွမ်းမံလုပ်ကိုင်ခြင်း။ ( )

(ဃ) အခြားနည်းလမ်းများ-----

(င) လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်မည့်နေရာဒေသများ-----

(စ) အစိုးရအဖွဲ့အစည်းနှင့်သဘောတူညီမှုအခြေအနေ-----

(ဆ) လုပ်ငန်းတွင်လိုအပ်မည့်လျှပ်စစ်ဓါတ်အား-----

(ဇ) လုပ်ငန်းတွင် လိုအပ်မည့်ရေဂါလံ-----

(ဈ) လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းကိရိယာလိုအပ်ချက်-----

[ဘီကြူနှင့်တကွ ခန့်မှန်းကုန်ကျစရိတ်ကို ပူးတွဲဖော်ပြရန်]

၉။ ဆောက်လုပ်မည့်အဆောက်အအုံအတိုင်းအတာနှင့်အရေအတွက်-

(က) မြေနေရာအမျိုးအစားနှင့်အကျယ်အဝန်း-----

(ခ) အဆောက်အအုံ၏အကျယ်အဝန်း-----

(ဂ) အထပ်အရေအတွက်-----

(ဃ) အထပ်လိုက်အခန်းအရေအတွက်-----

(င) စုစုပေါင်းအခန်းအရေအတွက်-----

[အဆောက်အအုံပုံစံ၊ ဒီဇိုင်း၊ ဓါတ်ပုံများနှင့်တကွပူးတွဲဖော်ပြရန်]

၁၀။ လုပ်ငန်းအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်မည့်အခြေအနေ

(က) စတင်တည်ဆောက်မည့်နေ့ရက် -----

(ခ) တည်ဆောက်မှုပြီးစီးမည့်နေ့ရက်-----

(ဂ) တည်ဆောက်မှုကြာမြင့်မည့်ကာလ-----

၁၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလုပ်ကိုင်မည့် အဆောက်အအုံ၊ မြေဧရိယာတို့နှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဌာနဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်း၏ သဘောထားမှတ်ချက်-

(က) တိုင်းဒေသကြီး (သို့) ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့၏ ထောက်ခံချက်ပါရှိ / မရှိ-----

(ခ) မြို့နယ်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန၏ ထောက်ခံချက် ပါရှိ / မရှိ-----

(ဂ) မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့၏ ထောက်ခံချက် ပါရှိ / မရှိ-----

(ဃ) မြေပိုင်ဆိုင်မှု ပါရှိ / မရှိ -----

(င) ဆောက်လုပ်မည့်အဆောက်အအုံပုံစံ ပါရှိ / မရှိ-----

[သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းများ၏ ခွင့်ပြုချက်များ၏ ခွင့်ပြုချက်မိတ္တူမှန်များ  
ပူးတွဲဖော်ပြရန်]

၁၂။ မိမိအဖွဲ့တွင်လိုအပ်မည့် ဝန်ထမ်းများစာရင်း-

(က) တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်း

(၁) ပြည်တွင်းမှလိုအပ်သည့်ဝန်ထမ်း

အမျိုးအစား

ဦးရေ

(ကက) -----

(ခခ) -----

(ဂဂ) -----

(ဃဃ) -----

(ငင) -----

(၂) ပြည်ပမှလိုအပ်သည့်ကျွမ်းကျင်ဝန်ထမ်းများ

အမျိုးအစား

ဦးရေ

ခန့်ထားသည့်ကာလ

(ကက) -----

(ခခ) -----

(ဂဂ) -----

(ဃဃ) -----

(ငင) -----

၁၃။ စီးပွားရေးတွက်ခြေကိုက်မှုနှင့်စပ်လျဉ်းသောအချက်များ-

|                                           | နိုင်ငံခြားငွေ(ခန့်မှန်း) | ညီမျှသည့်ခန့်မှန်း<br>ကျပ်ငွေ |
|-------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| (က) နှစ်စဉ်ဝင်ငွေရရှိမှု                  | -----                     | -----                         |
| (ခ) နှစ်စဉ်လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ်            | -----                     | -----                         |
| (ဂ) နှစ်စဉ်အသားတင်အမြတ်                   | -----                     | -----                         |
| (ဃ) နှစ်စဉ်အလိုက်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံတန်ဖိုး | -----                     | -----                         |
| (င) အရင်းကျေကာလ                           | -----                     | -----                         |

၁၄။ အခြားအကျိုးသက်ရောက်မည့်အခြေအနေများ-

|                                              |       |
|----------------------------------------------|-------|
| (က) ဒေသဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု                   | ----- |
| (ခ) အလုပ်အကိုင်အသစ်များပေါ်ပေါက်မှု          | ----- |
| (ဂ) တစ်ဦးချင်းနှင့်မိသားစုဝင်ငွေတိုးတက်မှု   | ----- |
| (ဃ) နိုင်ငံတော်၏စီးပွားရေးကိုအထောက်အကူပြုမှု | ----- |

၁၅။ ဤအဆိုပြုချက်နှင့်အတူ တင်ပြရမည့် အထောက်အထားများ

- (က) သဘောတူညီမှုစာချုပ်မိတ္တူမှန်များ
- (ခ) လုပ်ငန်းပိုင်းနှင့်ငွေရေးကြေးရေး ပိုင်ဆိုင်မှုအထောက်အထားများ
- (ဂ) ကုမ္ပဏီသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းမိတ္တူများ

လက်မှတ် -----

အမည် -----

မှတ်ပုံတင်အမှတ် -----

ရာထူး -----